ГЛАВА ЛАМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.02.2025 г. № 5

с.Ламаново

|  |  |
| --- | --- |
| «Об очистке крыш жилых домов и сооружений от снега и наледи на территории Ламановского сельского поселения Колосовского  муниципального района Омской области» |  |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», а так же в связи с большим количеством снега и наледи на крышах зданий и сооружений, со значительным перепадом температур наружного воздуха и в целях предотвращения аварийных ситуаций и травматизма населению Ламановского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области, Уставом Ламановского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять необходимые меры по очистке кровель зданий и сооружений от снега и льда, установке ограждений территорий, на которых возможен сход снежных и ледяных масс;

2. Обеспечить ежедневный контроль за нормативным содержанием улично-дорожной сети населенных пунктов, внутридомовых территорий и подъездных путей, подходов и подъездов к жилым и административным зданиям в границах поселений;

3. Организовать работу в частном секторе с населением на предмет сброса снега с крыш, закрепить ответственных лиц по каждой территории;

4. Провести работу с гражданами, имеющими личные жилые дома и иные сооружения на правах собственности, о необходимости принятия мер по очистке кровель данных зданий и строений от снега и льда;

5. Провести мониторинг состояния зданий и сооружений на предмет оценки возможности возникновения рисков обрушения кровель;

6. Ежедневно о проделанной работе, а в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций незамедлительно сообщать в ЕДДС Колосовского муниципального района Омской области по телефону: 21-0-79;

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой;

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

9. Постановление № 4 от 12.02.2024 г. «Об очистке крыш жилых домов и сооружений от снега и наледи на территории Ламановского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области», отменить.

Глава Ламановского

сельского поселения С.В.Смоляк

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению  Главы Ламановского сельского поселения Колосовского муниципального района Омской области  от 27.02.2025 года № 5 |

**И Н С Т Р У К Ц И Я**

**О ПОРЯДКЕ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ОЧИСТКЕ КРОВЕЛЬ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОТ СНЕГА И НАЛЕДИ**

1. Общие требования

1.1. Очистка кровель от снега и наледи относится к разряду особо опасных работ, выполняемых на высоте, требует соблюдения соответствующих правил техники безопасности и оформляется письменным документом на особо опасные работы с указанием мероприятий по технике безопасности, фамилий исполнителей и их распиской на наряде.

1.2. К работе по очистке кровель от снега и наледи допускаются рабочие, достигшие 18 лет, прошедшие ежегодное медицинское обследование и допущенные к работе на высоте после обязательного обучения безопасным методам работы и имеющие удостоверения на право производства этого вида работ.

Повторная проверка знаний рабочими безопасных методов работ должна проводиться не реже одного раза в 12 месяцев.

1.3. Регулярная очистка кровель производится рабочими подрядной организации, эксплуатирующей здания, для чего в ее составе создаются специальные бригады рабочих.

Работы по очистке кровель выполняются после инструктажа рабочих под непосредственным руководством мастера или прораба, которые несут персональную ответственность за производство работ.

В случае обильных снегопадов можно выделять для очистки кровель от снега и наледи разнорабочих, дворников, рабочих по дому (с учетом их согласия), обученных и прошедших производственный инструктаж по правилам техники безопасности и имеющих медицинский допуск к работе на высоте.

В случае привлечения к работам по очистке кровель работников другой специальности ответственность за соблюдение ими правил техники безопасности возлагается на лицо, организующее работы на данном участке.

Контроль за содержанием и очисткой кровель осуществляет руководитель либо главный инженер подрядной организации.

2. Условия производства работ

2.1. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега и наледи, не допуская их накопления. При оттепелях, если наблюдается обледенение свесов на водоотводящих устройствах и протечки кровель, снег следует сбрасывать немедленно.

2.2. Не рекомендуется очистка от снега железобетонных крыш, имеющих мягкую кровлю с внутренним водоотводом, так как эти крыши имеют достаточный запас прочности. Очистку таких крыш от снега и наледи следует производить лишь в случае протечек на отдельных участках кровли.

2.3. Независимо от уклона крыш очистка их от снега и наледи выполняется при обязательном применении рабочими испытанных предохранительных поясов и прочной страховочной веревки.

2.4. Рабочие, работающие на крыше, должны иметь нескользящую подошву (резиновую, валяную) обуви.

2.5. Очистку кровель разрешается выполнять только деревянными или пластмассовыми лопатами.

Применение стальных лопат и скребков для очистки снега и ломов для скола льда с кровель категорически запрещается, так как это разрушает кровельные покрытия.

2.6. При сбрасывании снега с кровли должны быть приняты меры предосторожности, обеспечивающие безопасность прохожих: тротуары и в необходимых случаях проезжая часть улицы освобождается от транспорта и ограждается на ширину возможного падения снега. На время работы выставляются дежурные. Все дверные проемы, выходящие в зону сброса снега, закрываются с целью исключения попадания людей в опасные зоны. Расстановка дежурных производится лицом, под руководством которого ведется работа по очистке кровель (мастером или прорабом).

2.7. Указанные меры относятся также к козырькам подъездов и балконов.

3. Подготовка к работе

До начала производства работ по очистке кровель от снега и наледи руководитель работ обязан:

3.1. Проверить готовность бригады к производству работ:

- физическое состояние рабочих и их спецодежду;

- наличие индивидуальных защитных и страховочных средств;

- наличие необходимого инструмента и его исправность.

3.2. Проверить техническое состояние:

- парапетной решетки;

- надежность закрепления страховочных веревок;

- лестниц или стремянок около слуховых окон;

- водосточных труб, воронок и крепление их;

- выступающих частей на фасаде зданий.

При обнаружении неисправностей перечисленных элементов принять меры по их ремонту до производства работ по очистке кровли.

3.3. Проверить наличие ограждения опасной зоны и расставить дежурных для обеспечения безопасности прохожих.

Место сброса снега, льда и мусора ограждается канатом на высоте 0,75-1,0 м по типовым стойкам с расстоянием между ними 6-8 м, проход пешеходов по улице временно закрывается.

Дежурные стоят с внешней стороны ограждения на расстоянии не более 1 м от него.

3.4. Провести дополнительный инструктаж по безопасным методам работы на местах, обращая внимание на специфические условия производства работ на данном участке.

3.5. Оформить письменный наряд - допуск на производство особо опасных работ.

4. Производство работ

4.1. Очистка кровель от снега и наледи производится в основном в дневное время. В случае необходимости проведения этих работ в темное время суток место работы должно быть хорошо освещено.

4.2. Очищать кровлю от снега следует со всех ее скатов, начиная от карнизов к коньку равномерно, не допуская перегрузки от снега отдельных участков. Для предохранения кровельного покрытия от повреждений снег убирается с крыш не полностью, а оставляется слой толщиной не менее 5 см.

По этим соображениям с кровли не снимается и тонкий слой льда, за исключением свесов, где полная очистка необходима для предупреждения образования наледей и сосулек.

4.3. При сбрасывании снега с крыши следует обеспечить сохранность выступающих элементов зданий, световых реклам, вывесок - растяжек, электрических и телефонных проводов, а также зеленых насаждений и элементов благоустройства.

4.4. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки и водосточные трубы.

4.5. Воронки наружных водосточных труб рекомендуется закрывать на зиму специальными крышками - лотками из листовой стали для предотвращения скопления снега в воронках, обеспечения стока талых вод при оттепелях, минуя водосточные трубы, и снижения их обледенения. При наступлении устойчивой положительной температуры наружного воздуха крышки - лотки необходимо с воронок снять.

4.6. Работающим на крыше категорически запрещается касаться телевизионных антенн, радиостоек, световых реклам и других установок, которые могут вызвать поражение электротоком.

4.7. После очистки кровли от снега и наледи следует проверить ее состояние и при выявлении нарушений принять меры по их устранению.

4.8. Настоящая инструкция о порядке выполнения работ по очистке кровель жилых зданий от снега и наледи в части мероприятий по технике безопасности распространяется и на летнюю очистку кровель от мусора.

4.9. При очистке кровель необходимо соблюдать инструкции по технике безопасности для кровельщиков (лиц, ремонтирующих кровли).